RESOLUCION N° 068 LIQUIDACIÓN DE IMPUESTO PREDIAL
ABRIL 07 DE 2017

Rad. 151.19.04.058.2017

Por la cual se practica una liquidación del impuesto predial unificado y sus respectivas sobretasas.

EL SUBSECRETARIO DE RENTAS DE CASTILLA LA NUEVA-META

En ejercicio de la competencia establecida en el Decreto 080 de 2016 "Manual específico de Funciones" expedido por el señor Alcalde Municipal, en armonía con lo dispuesto en el artículo 5 de la Ley 1066 de 2006, artículo 91 literal d) numeral 6 de la Ley 136 de 1994 y artículo 66 de la Ley 383 de 1997 y,

CONSIDERANDO

Que habiendo surtido la etapa persuasiva, se hace necesario la expedición de una liquidación oficial del impuesto predial unificado con el fin de determinar legalmente el monto del impuesto predial y la sobretasa ambiental, de conformidad con los elementos sustantivos del tributo contenidos en las normas legales respectivas, del predio identificado con cédula catastral **000200040031000,** ubicado en **LA GUARUPAYA LA PALMITA**, de este Municipio, propiedad de la Sra. **SALAMANCA SANCHEZ MARIA-GRACIELA** identificado con cédula de ciudadanía No. 3293131 por los periodos gravables 2013 a 2016.

En mérito a lo anterior, el Subsecretario de **Rentas de Castilla la Nueva,**

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Liquidar el impuesto predial unificado y sus respectivas sobretasas e intereses, correspondiente a los periodos gravables 2013 a 2016, causado sobre el predio identificado con cédula catastral **000200040031000**, ubicado en **LA GUARUPAYA LA PALMITA** de este Municipio, propiedad de la Sra. **SALAMANCA SANCHEZ MARIA-GRACIELA,** en cuantía de **VEINTIUN MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL ($21.493.000) PESOS M/CTE.** Según liquidación oficial a continuación:

LIQUIDACIÓN DETALLADA

Código Catastral	Nit. / C.C.	Nº recibo ant.	Área Hectáreas	Area M2.	Construida
00-02-0004-0031-000	000003293131	201200314	139	9888	116
Propietario		**Años a Pagar**	**Dirección Predio**		
SALAMANCA SANCHEZ MARIA-GRACIELA		2013- 2016	LA GUARUPAYA LA PALMITA		
Dirección Correspondencia			**Último Año Pago**	**Fecha Pago**	**Valor Pagado**
			2,012	25/01/2012	7,172,048.00

AÑO	%MTAR	AVALÚO	IMP PREDIAL	INT PREDIAL	CORMACARENA	INT CORMACA	DESCUENTOS	ESTAMPILLA	DESC CAR	ALUMBRADO	EXC Y SALDOS	TOTAL
2013	4.50	653,297,000	2,499,000	2,891,000	441,000	510,000	0	0	0	0	0	6,341,000
2014	4.50	653,297,000	2,499,000	2,143,000	441,000	378,000	0	0	0	0	0	5,461,000
2015	5.00	672,896,000	2,860,000	1,624,000	505,000	287,000	0	0	0	0	0	5,276,000
2016	5.00	693,083,000	2,946,000	807,000	520,000	142,000	0	0	0	0	0	4,415,000
TOTALES			10,804,000	7,465,000	1,907,000	1,317,000	0	0	0	0	0	21,493,000

ARTÍCULO SEGUNDO: Los intereses de mora generados deberán ser reliquidados con las condiciones legales vigentes en el momento del pago.

ARTÍCULO TERCERO: Contra la presente resolución procede el recurso de reconsideración dentro de los dos (2) meses siguientes a su notificación, el cual deberá presentarse ante la Secretaria de Hacienda. Artículo 314 Acuerdo 029 de 2016.

ARTÍCULO CUARTO: Notifíquese de conformidad con los Art. 565, 568, 569 y 570 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTÍCULO QUINTO: La presente resolución presta mérito ejecutivo y con base en la misma se dará inicio al proceso de cobro coactivo correspondiente.

NOTÍFÍQUESE Y CÚMPLASE

JORGE LUIS GAONA AVILA
SUBSECRETARIA DE RENTAS

NOTIFICACION

Nombre _____

Cédula _____

Calidad _____

Fecha _____

Firma _____

Teléfono _____

Dirección _____

Elaboró	Revisó	Aprobó
Ma. Daisy Amézquita Murcia	Jorge Luis Gaona Ávila	Jorge Luis Gaona Ávila
Prof. Univ. Subsecretaría de Rentas	Subsecretario de Rentas	Subsecretario de Rentas